

ПРИКАЗ

от

17.04.2026

№

1441

Об утверждении проектно-сметной документации

На основании экспертного заключения технической службы филиала ПАО «Россети Московский регион» - Северные электрические сети ПРИКАЗЫВАЮ:

В соответствии с приказом от 18.11.2025 № 1105 «Об утверждении Положения о комиссии по проверке превышения инвестиционной стоимости строительства объектов ТП в новой редакции» утвердить проектно-сметную документацию по титулу: **I-339545, Реконструкция ВЛИ-0,38 кВ от ТП-6/0,4кВ №120 от опоры №18 до опоры мт.4 ф.3.1, ПС №40 "Лобня", в т.ч. ПИР, МО, Мытищинский р-н, г. Долгопрудный, мкр. Шереметьевский, СНТ "Горняк", уч. 81, разработанную генеральным подрядчиком ООО "ЭМПИИ" по договору № M126888-339545 от 26.09.2025, со следующими технико-экономическими показателями:**

ВЛИ-0,4 кВ

Протяженность трассы, км 0,105

Марка провода СИПг-2 3х120+1х95, км 0,112

ВЛИ-0,4 кВ

Протяженность трассы, км 0,016

Марка провода СИП-2г 3х35+1х54,6, км 0,020

Общая сметная стоимость в ценах декабрь 2025 года 624,47 тыс.руб

В т.ч.

СМР 462,64 тыс.руб


Оборудование 10,95 тыс.руб

Прочие затраты 150,88 тыс.руб

В т.ч.

Проектные работы 76,82 тыс.руб

 Заместитель директора по капитальному
строительству — начальник управления


 Д.С. Жук

Рассылается: дело, УКС, ОИП и ЭТП.

Ф.Г. Молчанова

8(495) 690-74-42

"УТВЕРЖДАЮ"

Заместитель директора по капитальному строительству — начальник управления филиала
ПАО "Россети Московский регион" - Северные электрические сети

Д.С. Жук.
2026 г.

М.П.

Сводный сметный расчёт стоимости строительства

Реконструкция ВЛИ-0,38 кВ от ТП-6/0,4 кВ №120 от опоры №18 до опоры мт. 4 ф. 3. 1, ПС №40 "Лобня", в т. ч. ПИР, МО, Мытищинский р-н, г. Долгопрудный, мкр. Шереметьевский, СНТ "Горняк", уч. 81
(наименование стройки, объекта)

М126888-339545

Составлен в ценах по состоянию на

2025.12

26.09.2025

№ п/п	Номера сметных расчетов и смет	Наименование глав, объектов, работ и затрат	Сметная стоимость (тыс.руб)				Общая сметная стоимость
			Строительных работ	Монтажных работ	Оборудования	Прочих затрат	
1	2	3	4	5	6	7	8
Глава 1. Подготовка территории строительства							
1	01-01-01	Вынос трассы		-	-	2,10	2,10
Итого: по главе 1			-	-	-	2,10	2,10
Глава 2. Основные объекты строительства							
2	02-01-01	СМР ВЛ-0,4 кВ	412,85	23,75	10,79		447,39
Итого: по главе 2			412,85	23,75	10,79	-	447,39
Итого: по главам 1-2			412,85	23,75	10,79	2,10	449,49
Глава 8. Временные здания и сооружения							
3	Приказом Минстроя РФ от 19.6.2020 № 332/пр	Временные здания и сооружения 2,5%	10,32	0,59			10,91
Итого: по главе 8			10,32	0,59	-	-	10,91
Глава 9. Прочие работы и затраты							
4	09-01-01	ПНР ВЛ-0,4 кВ				36,07	36,07
5	Приказ Минстроя России №325/пр от 25 мая 2021 года, Приложение 1, раздел 2, п. 50	Затраты при производстве работ в зимнее время 1,9% (линейные объекты)	7,84	0,45	-	-	8,29
Итого: по главе 9			7,84	0,45	-	36,07	44,36
Итого: по главам 1-9			431,01	24,79	10,79	38,17	504,76
Глава 10. Содержание службы заказчика-застройщика (технического надзора) строящегося предприятия							
6	Приказ ПАО Россети МР №612 от 01.07.2025г	Содержание службы заказчика-застройщика - 3,93% от итога гл. 1-9+гл.12				22,86	22,86
7	Постановление Правительства РФ от 21 июня 2010г. №468	Строительный контроль-2,14% от итога гл.1-9				10,80	10,80
Итого: по главе 10			-	-	-	33,66	33,66
Итого: по главам 1-10			431,01	24,79	10,79	71,83	538,42
Глава 12. Проектные и изыскательские работы							
8	Смета №1	Проектные работы				16,59	16,59
9	Смета №2	Топоъемка				60,23	60,23
Итого: по главе 12			-	-	-	76,82	76,82
Итого: по главам 1-12			431,01	24,79	10,79	148,65	615,24
Непредвиденные затраты							
10	Приказ 421/пр от 04.08.2020г. п.179	Резерв средств на непредвиденные работы и затраты - 1,5%	6,47	0,37	0,16	2,23	9,23
Итого: Непредвиденные затраты			6,47	0,37	0,16	2,23	9,23
Итого с непредвиденными			437,48	25,16	10,95	150,88	624,47
НДС							
11	Приказ 421/пр от 04.08.2020г. п.180	Средства на покрытие затрат по уплате налога на добавленную стоимость	96,25	5,54	2,41	33,19	137,39
Итого НДС			96,25	5,54	2,41	33,19	137,39
ВСЕГО по сводному сметному расчету с НДС			533,73	30,70	13,36	184,07	761,86



Генеральный директор

ООО "ЭМПИ"

А.А. Аксенов

А.А. Аксенов
И.И. Игнатьев

Юмашова

ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА

Заказчиком проектно-сметной документации по объекту: «Реконструкция ВЛИ-0,38 кВ от ТП-6/0,4 кВ №120 от опоры №18 до опоры мт. 4 ф. 3. 1, ПС №40 "Лобня", в т. ч. ПИР, МО, Мытищинский р-н, г. Долгопрудный, мкр. Шереметьевский, СНТ "Горняк", уч. 81» является ПАО «Россети Московский регион» филиал «Северные электрические сети».

Сметная стоимость строительных и монтажных работ определена ресурсно-индексным методом с использованием Федеральной сметно-нормативной базы ФСНБ-2022 для объектов Московской области в индексах декабря 2025 г.

В сметной документации учтены следующие исходные данные:

- накладные расходы - в процентах от оплаты труда рабочих-строителей и механизаторов согласно приказа 421/пр 04.08.20 п. 179.

В сводном сметном расчете прочие работы и затраты определены в следующих размерах:

- средства на содержание службы заказчика-застройщика в размере 3,93% на основании приказа №612 от 01.07.2025г.;
- средства на содержание заказчика на осуществление строительного контроля в размере 2,14% на основании Постановления правительства РФ №468 от 21.06.10г.;
- пусконаладочные работы;
- проектные работы.

Кроме того, в сводном сметном расчете учтен резерв средств на возмещение расходов по оплате непредвиденных работ и затрат в размере 9,23 тыс. руб.

Общая стоимость по сводному сметному расчету в текущем уровне цен: всего – 761,86 тыс. руб., с НДС.

Составил



А.А. Аксенов

"УТВЕРЖДАЮ"

Заместитель директора по капитальному строительству — начальник управления филиала
ПАО "Россети Московский регион" - Северные электрические сети

Д.С. Жук.
2026 г.

М.П.

Сводный сметный расчёт стоимости строительства

Реконструкция ВЛИ-0,38 кВ от ТП-6/0,4 кВ №120 от опоры №18 до опоры мт. 4 ф. 3. 1, ПС №40 "Лобня", в т. ч. ПИР, МО, Мытищинский р-н, г. Долгопрудный, мкр. Шереметьевский, СНТ "Горняк", уч. 81

(наименование стройки, объекта)

M126888-339545

Составлен в ценах по состоянию на

2025.12

26.09.2025

№ п/п	Номера сметных расчетов и смет	Наименование глав, объектов, работ и затрат	Сметная стоимость (тыс.руб)				Общая сметная стоимость
			Строительных работ	Монтажных работ	Оборудования	Прочих затрат	
1	2	3	4	5	6	7	8
Глава 1. Подготовка территории строительства							
1	01-01-01	Вынос трассы		-	-	2,10	2,10
Итого: по главе 1			-	-	-	2,10	2,10
Глава 2. Основные объекты строительства							
2	02-01-01	СМР ВЛ-0,4 кВ	348,03	23,75	10,79		382,57
Итого: по главе 2			348,03	23,75	10,79	-	382,57
Итого: по главам 1-2			348,03	23,75	10,79	2,10	384,67
Глава 8. Временные здания и сооружения							
3	Приказом Минстроя РФ от 19.6.2020 № 332/пр	Временные здания и сооружения 2,5%	8,70	0,59			9,29
Итого: по главе 8			8,70	0,59	-	-	9,29
Глава 9. Прочие работы и затраты							
4	09-01-01	ПНР ВЛ-0,4 кВ				-	-
5	Приказ Минстроя России №325/пр от 25 мая 2021 года, Приложение 1, раздел 2, п. 50	Затраты при производстве работ в зимнее время 1,9% (линейные объекты)	6,61	0,45	-	-	7,06
Итого: по главе 9			6,61	0,45	-	-	7,06
Итого: по главам 1-9			363,34	24,79	10,79	2,10	401,02
Глава 10. Содержание службы заказчика-застройщика (технического надзора) строящегося предприятия							
6	Приказ ПАО Россети МР №612 от 01.07.2025г	Содержание службы заказчика-застройщика - 3,93% от итога гл. 1-9+гл.12				18,78	18,78
7	Постановление Правительства РФ от 21 июня 2010г. №468	Строительный контроль-2,14% от итога гл.1-9				8,58	8,58
Итого: по главе 10			-	-	-	27,36	27,36
Итого: по главам 1-10			363,34	24,79	10,79	29,46	428,38
Глава 12. Проектные и изыскательские работы							
8	Смета №1	Проектные работы				16,59	16,59
9	Смета №2	Топосъемка				60,23	60,23
Итого: по главе 12			-	-	-	76,82	76,82
Итого: по главам 1-12			363,34	24,79	10,79	106,28	505,20
Непредвиденные затраты							
10	Приказ 421/пр от 04.08.2020г. п.179	Резерв средств на непредвиденные работы и затраты - 1,5%	5,45	0,37	0,16	1,59	7,57
Итого: Непредвиденные затраты			5,45	0,37	0,16	1,59	7,57
Итого с непредвиденными			368,79	25,16	10,95	107,87	512,77
НДС							
11	Приказ 421/пр от 04.08.2020г. п.180	Средства на покрытие затрат по уплате налога на добавленную стоимость	81,13	5,54	2,41	23,73	112,81
Итого НДС			81,13	5,54	2,41	23,73	112,81
ВСЕГО по сводному сметному расчету с НДС			449,92	30,70	13,36	131,60	625,58



Генеральный директор

ООО "ЭМПИН"

А.А. Аксенов

А.А. Аксенов

ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА

Антонова 17К

Заказчиком проектно-сметной документации по объекту: «Реконструкция ВЛИ-0,38 кВ от ТП-6/0,4 кВ №120 от опоры №18 до опоры мт. 4 ф. 3. 1, ПС №40 "Лобня", в т. ч. ПИР, МО, Мытищинский р-н, г. Долгопрудный, мкр. Шереметьевский, СНТ "Горняк", уч. 81» является ПАО «Россети Московский регион» филиал «Северные электрические сети».

Сметная стоимость строительных и монтажных работ определена ресурсно-индексным методом с использованием Федеральной сметно-нормативной базы ФСНБ-2022 для объектов Московской области в индексах декабря 2025 г.

В сметной документации учтены следующие исходные данные:

- накладные расходы - в процентах от оплаты труда рабочих-строителей и механизаторов согласно приказа 421/пр 04.08.20 п. 179.

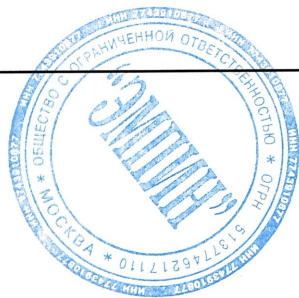
В сводном сметном расчете прочие работы и затраты определены в следующих размерах:

- средства на содержание службы заказчика-застройщика в размере 3,93% на основании приказа №612 от 01.07.2025г.;
- средства на содержание заказчика на осуществление строительного контроля в размере 2,14% на основании Постановления правительства РФ №468 от 21.06.10г.;
- пусконаладочные работы;
- проектные работы.

Кроме того, в сводном сметном расчете учтен резерв средств на возмещение расходов по оплате непредвиденных работ и затрат в размере 7,57 тыс. руб.

Общая стоимость по сводному сметному расчету в текущем уровне цен: всего – 625,58 тыс. руб., с НДС.

Составил



А.А. Аксенов

А.А. Аксенов

"УТВЕРЖДАЮ"

Заместитель директора по капитальному строительству — начальник управления филиала
ПАО "Россети Московский регион" - Северные электрические сети

Д.С. Жук.
2026 г.

М.П.

Сводный сметный расчёт стоимости строительства

Реконструкция ВЛИ-0,38 кВ от ТП-6/0,4 кВ №120 от опоры №18 до опоры мт. 4 ф. 3, 1, ПС №40 "Лобня", в т. ч. ПИР, МО, Мытищинский р-н, г. Долгопрудный, мкр. Шереметьевский, СНТ "Горняк", уч. 81

(наименование стройки, объекта)

M126888-339545

Составлен в ценах по состоянию на

2025.12

26.09.2025

№ п/п	Номера сметных расчетов и смет	Наименование глав, объектов, работ и затрат	Сметная стоимость (тыс.руб)				Общая сметная стоимость
			Строительных работ	Монтажных работ	Оборудования	Прочих затрат	
1	2	3	4	5	6	7	8
Глава 1. Подготовка территории строительства							
1	01-01-01	Вывоз трассы		-	-	-	-
Итого: по главе 1			-	-	-	-	-
Глава 2. Основные объекты строительства							
2	02-01-01	СМР ВЛ-0,4 кВ	64,82	-	-	-	64,82
Итого: по главе 2			64,82	-	-	-	64,82
Итого: по главам 1-2			64,82	-	-	-	64,82
Глава 8. Временные здания и сооружения							
3	Приказом Минстроя РФ от 19.6.2020 № 332/пр	Временные здания и сооружения 2,5%	1,62	-	-	-	1,62
Итого: по главе 8			1,62	-	-	-	1,62
Глава 9. Прочие работы и затраты							
4	09-01-01	ПНР ВЛ-0,4 кВ				36,07	36,07
5	Приказ Минстроя России №325/пр от 25 мая 2021 года, Приложение 1, раздел 2, п. 50	Затраты при производстве работ в зимнее время 1,9% (линейные объекты)	1,23	-	-	-	1,23
Итого: по главе 9			1,23	-	-	36,07	37,30
Итого: по главам 1-9			67,67	-	-	36,07	103,74
Глава 10. Содержание службы заказчика-застройщика (технического надзора) строящегося предприятия							
6	Приказ ПАО Россети МР №612 от 01.07.2025г	Содержание службы заказчика-застройщика - 3,93% от итога гл. 1-9+гл.12				4,08	4,08
7	Постановление Правительства РФ от 21 июня 2010г. №468	Строительный контроль-2,14% от итога гл.1-9				2,22	2,22
Итого: по главе 10			-	-	-	6,30	6,30
Итого: по главам 1-10			67,67	-	-	42,37	110,04
Глава 12. Проектные и изыскательские работы							
8	Смета №1	Проектные работы				-	-
9	Смета №2	Топосъемка				-	-
Итого: по главе 12			-	-	-	-	-
Итого: по главам 1-12			67,67	-	-	42,37	110,04
Непредвиденные затраты							
10	Приказ 421/пр от 04.08.2020г. п.179	Резерв средств на непредвиденные работы и затраты - 1,5%	1,02	-	-	0,64	1,66
Итого: Непредвиденные затраты			1,02	-	-	0,64	1,66
Итого с непредвиденными			68,69	-	-	43,01	111,70
НДС							
11	Приказ 421/пр от 04.08.2020г. п.180	Средства на покрытие затрат по уплате налога на добавленную стоимость	15,11	-	-	9,46	24,57
Итого НДС			15,11	-	-	9,46	24,57
ВСЕГО по сводному сметному расчету с НДС			83,80	-	-	52,47	136,27

Генеральный директор

ООО "ЭМПИН"

А.А. Аксенов

М.П.



Иванов
И.И. Иванов

Расчет остатка строительно-монтажных работ по титулу:

Реконструкция ВЛИ-0,38 кВ от ТП-6/0,4 кВ №120 от опоры №18 до опоры мт. 4 ф. 3. 1, ПС №40 "Лобня", в т. ч. ПИР, МО, Мытищинский р-н, г. Долгопрудный, мкр. Шереметьевский, СНТ "Горняк", уч. 81

(наименование стройки, объекта)

M126888-339545

Составлен в ценах по состоянию на

2025.12

26.09.2025

№ п/п	Номера сметных расчетов и смет	Наименование глав, объектов, работ и затрат	Сметная стоимость (тыс.руб)				Общая сметная стоимость
			Строительных работ	Монтажных работ	Оборудования	Прочих затрат	
1	2	3	4	5	6	7	8
Глава 1. Подготовка территории строительства							
1	01-01-01	Вынос трассы		-	-	-	-
Итого: по главе 1			-	-	-	-	-
Глава 2. Основные объекты строительства							
2	02-01-01	СМР ВЛ-0,4 кВ	64,82	-	-	-	64,82
Итого: по главе 2			64,82	-	-	-	64,82
Итого: по главам 1-2			64,82	-	-	-	64,82
Глава 8. Временные здания и сооружения							
3	Приказом Минстроя РФ от 19.6.2020 № 332/пр	Временные здания и сооружения 2,5%	1,62	-	-	-	1,62
Итого: по главе 8			1,62	-	-	-	1,62
Глава 9. Прочие работы и затраты							
4	09-01-01	ПНР ВЛ-0,4 кВ				36,07	36,07
5	Приказ Минстроя России №325/пр от 25 мая 2021 года, Приложение 1, раздел 2, п. 50	Затраты при производстве работ в зимнее время 1,9% (линейные объекты)	1,23	-	-	-	1,23
Итого: по главе 9			1,23	-	-	36,07	37,30
Итого: по главам 1-9			67,67	-	-	36,07	103,74
Глава 10. Содержание службы заказчика-застройщика (технического надзора) строящегося предприятия							
6	Приказ ПАО Россети МР №612 от 01.07.2025г	Содержание службы заказчика-застройщика - 3,93% от итога гл. 1-9+гл.12				4,08	4,08
7	Постановление Правительства РФ от 21 июня 2010г. №468	Строительный контроль-2,14% от итога гл.1-9				2,22	2,22
Итого: по главе 10			-	-	-	6,30	6,30
Итого: по главам 1-10			67,67	-	-	42,37	110,04
Глава 12. Проектные и изыскательские работы							
8	Смета №1	Проектные работы				-	-
9	Смета №2	Топосъемка				-	-
Итого: по главе 12			-	-	-	-	-
Итого: по главам 1-12			67,67	-	-	42,37	110,04
Непредвиденные затраты							
10	Приказ 421/пр от 04.08.2020г. п.179	Резерв средств на непредвиденные работы и затраты - 1,5%	1,02	-	-	0,64	1,66
Итого: Непредвиденные затраты			1,02	-	-	0,64	1,66
Итого с непредвиденными			68,69	-	-	43,01	111,70
НДС							
11	Приказ 421/пр от 04.08.2020г. п.180	Средства на покрытие затрат по уплате налога на добавленную стоимость	15,11	-	-	9,46	24,57
Итого НДС			15,11	-	-	9,46	24,57
ВСЕГО по сводному сметному расчету с НДС			83,80	-	-	52,47	136,27

Заместитель директора по капитальному строительству —
начальник управления филиала ПАО «Россети Московский регион» - Северные
электрические сети

м.п.

Д.С. Жук



Иванов И.И.

Лопанова Л.П.К

ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА

Заказчиком проектно-сметной документации по объекту: «Реконструкция ВЛИ-0,38 кВ от ТП-6/0,4 кВ №120 от опоры №18 до опоры мт. 4 ф. 3. 1, ПС №40 "Лобня", в т. ч. ПИР, МО, Мытищинский р-н, г. Долгопрудный, мкр. Шереметьевский, СНТ "Горняк", уч. 81» является ПАО «Россети Московский регион» филиал «Северные электрические сети».

Сметная стоимость строительных и монтажных работ определена ресурсно-индексным методом с использованием Федеральной сметно-нормативной базы ФСНБ-2022 для объектов Московской области в индексах декабря 2025 г.

В сметной документации учтены следующие исходные данные:

- накладные расходы - в процентах от оплаты труда рабочих-строителей и механизаторов согласно приказа 421/пр 04.08.20 п. 179.

В сводном сметном расчете прочие работы и затраты определены в следующих размерах:

- средства на содержание службы заказчика-застройщика в размере 3,93% на основании приказа №612 от 01.07.2025г.;
- средства на содержание заказчика на осуществление строительного контроля в размере 2,14% на основании Постановления правительства РФ №468 от 21.06.10г.;
- пусконаладочные работы;
- проектные работы.

Кроме того, в сводном сметном расчете учтен резерв средств на возмещение расходов по оплате непредвиденных работ и затрат в размере 1,66 тыс. руб.

Общая стоимость по сводному сметному расчету в текущем уровне цен: всего – 136,27 тыс. руб., с НДС.

Составил



А.А. Аксенов

